



**CUADRO 3.3**  
**Número de viviendas y superficie autorizada en obras nuevas, total país (1)(2)**

	Total Superficie (m2)	Vivienda(3) Número	Vivienda(3) Superficie (m2)	Industria, comercio y esta- blecimientos financieros Superficie (m2)	Servicios(4) Superficie (m2)
2014	18.751.847	150.453	12.500.404	4.875.234	1.376.209
2015	19.948.787	179.402	14.678.321	3.807.785	1.462.681
2016	14.998.464	122.967	10.003.975	3.234.861	1.759.628
2017	14.138.458	125.157	10.023.921	2.858.596	1.255.941
2016 Ene	1.081.123	9.470	785.940	200.116	95.067
Feb	958.423	7.540	665.289	219.603	73.531
Mar	1.536.802	12.732	1.116.650	225.722	194.430
Abr	1.217.886	9.369	761.758	330.304	125.824
May	1.265.596	9.367	828.996	299.250	137.350
Jun	1.397.751	12.152	806.325	316.983	274.443
Jul	851.090	5.791	470.741	277.530	102.819
Ago	1.151.576	8.978	721.244	295.803	134.529
Sep	1.131.744	8.505	730.388	289.889	111.467
Oct	1.201.006	11.112	866.076	226.738	108.192
Nov	1.334.091	11.957	899.980	224.114	209.997
Dic	1.871.376	15.994	1.350.588	328.809	191.979
2017 Ene	1.140.346	11.070	862.757	175.331	102.258
Feb	1.008.255	8.874	698.524	224.080	85.651
Mar	1.373.917	13.322	1.010.519	265.933	97.465
Abr	1.010.750	8.379	712.928	244.571	53.251
May	1.471.726	13.804	1.062.449	308.419	100.858
Jun	1.596.998	15.128	1.162.686	239.836	194.476
Jul	1.138.825	9.632	779.591	270.315	88.919
Ago	1.142.616	9.807	785.245	237.607	119.764
Sep	944.260	7.589	623.534	252.117	68.609
Oct	972.913	7.461	645.731	176.536	150.646
Nov	1.196.857	9.872	845.216	268.939	82.702
Dic	1.140.995	10.219	834.741	194.912	111.342

Fuente: Cámara Chilena de la Construcción (CChC).

## NOTAS

### **Cuadro 3.3. Número de viviendas y superficie autorizada en obras nuevas, total país**

- (1) La información es obtenida por la fuente, mediante los permisos de edificación, con aumento de superficie, otorgados por las direcciones de obras de las municipalidades de todo el país para la ejecución de obras nuevas y ampliaciones. El concepto de obra nueva se refiere a toda construcción que signifique nueva superficie edificada estructural y/o funcionalmente independiente.
- (2) Los dos últimos años son provisionales.
- (3) Incluye, entre otras, las viviendas acogidas a la Ley 18.138 que facultó a las municipalidades para desarrollar programas de construcción de viviendas destinadas a resolver problemas de marginalidad habitacional. También se incluyen las viviendas del programa de viviendas progresivas, reglamentado en el Decreto Supremo 140 de 1991 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- (4) Incluye, entre otros, edificios destinados a educación, servicios médicos, instituciones de asistencia social, culto religioso, administración pública y defensa.